



MAHARASHTRA REAL ESTATE APPELLATE TRIBUNAL  
महाराष्ट्र स्थावर संपदा अपीलीय न्यायाधिकरण

महारिण्ट/प्रशा./११४२/२०२४

दिनांक: २५/०९/२०२४

“ जाहिरात ”

महाराष्ट्र स्थावर संपदा अपिलीय न्यायाधिकरण, मुंबई कार्यालयातील खालील पदे कंत्राटी तत्वावर (११ महिन्याकरिता) भरण्यासाठी पात्र उमेदवारांनी दि:२३/१०/२०२४ पर्यंत प्रमाणपत्राच्या साक्षांकित प्रतीसह विहित नमुण्यात अर्ज मागविण्यात येत आहेत.

अर्ज करण्याचा पत्ता:

प्रबंधक,

महाराष्ट्र स्थावर संपदा अपिलीय न्यायाधिकरण,

पहिला मजला, वन फोर्ब्स इमारत, डॉ. वि बी गांधी रोड,

काला घोडा, फोर्ट, मुंबई ४००००१.

अ.क्र.	पदांचे नाव	पदांची संख्या	एकत्रित मासिक वेतन
१	खाजगी सचिव	०३	१,१०,०००/-
२	स्वीय सहायक	०१	९०,०००/-
३	निम्म श्रेणी लघुलेखक	०१	६५,०००/-
४	वित्त व लेखाधिकारी	०१	७८,०००/-
५	अधिक्षक	०२	५५,०००/-
६	सहायक अधिक्षक	०२	५०,०००/-
७	माहिती तंत्रज्ञान अधिकारी (I.T. Officer)	०१	५०,०००/-
८	तांत्रिक सहायक	०१	४८,०००/-
९	लघुटंकलेखक	०१	४७,०३०/-

Maharashtra Real Estate Appellate Tribunal  
1<sup>st</sup> Floor, One Forbes Building, Thapar House,  
Dr. V. B. Gandhi Road, Kala Ghoda  
Fort, Mumbai 400 001  
Tel: 022 22710200

महाराष्ट्र स्थावर संपदा अपिलीय न्यायाधिकरण  
१ ला मजला, वन फोर्ब्स इमारत, थापर हाउस,  
डॉ व्ही. बी. गांधी मार्ग, काला घोडा,  
फोर्ट, मुंबई ४०० ००१  
दूरध्वनी: ०२२ २२७१०२००



MAHARASHTRA REAL ESTATE APPELLATE TRIBUNAL  
महाराष्ट्र स्थावर संपदा अपीलीय न्यायाधिकरण

१०	अभिलेखापाल	०१	४५,०००/-
११	कनिष्ठ लिपीक	०४	३६,०००/-
१२	वाहन चालक	०२	२८,०००/-
१३	शिपाई	०४	२७,०००/-

पात्रता :-

१. खाजगी सचिव:-

- मान्यताप्राप्त विद्यापीठाची पदवी. (विधी पदवीधारकास प्राधान्य देण्यात येईल.)
- इंग्रजी लघुलेखन १२० श.प्र.मि. व मराठी लघुलेखन १२० श.प्र.मि. उत्तीर्ण प्रमाणपत्र व इंग्रजी टंकलेखन ४० श.प्र.मि. व मराठी ४० श.प्र.मि. टंकलेखन उत्तीर्ण प्रमाणपत्र.
- MS-CIT प्रमाणपत्र.
- उच्च न्यायालय किंवा जिल्हा न्यायालयामधील खाजगी सचिव या पदावर १० वर्षांचा अनुभव आवश्यक.
- या पदावर नेमणुक झाल्यास अपीलीय न्यायाधिकरणाच्या न्यायीक कामामध्ये श्रुतलेखन (Dictation) घेणे क्रमप्राप्त राहिल.

२. स्वीय सहायक:-

- मान्यताप्राप्त विद्यापीठाची पदवी.
- इंग्रजी लघुलेखन १२० श.प्र.मि. व मराठी लघुलेखन १२० श.प्र.मि. उत्तीर्ण प्रमाणपत्र व इंग्रजी टंकलेखन ४० श.प्र.मि. व मराठी ४० श.प्र.मि. टंकलेखन उत्तीर्ण प्रमाणपत्र
- MS-CIT प्रमाणपत्र.
- न्यायालय किंवा न्यायाधिकरणामधील कामाचा ५ ते ७ वर्षांचा अनुभव आवश्यक.



**MAHARASHTRA REAL ESTATE APPELLATE TRIBUNAL**  
**महाराष्ट्र स्थावर संपदा अपीलीय न्यायाधिकरण**

५. या पदावर नेमणुक झाल्यास अपीलीय न्यायाधिकरणाच्या न्यायीक कामामध्ये श्रुतलेखन (Dictation) घेणे क्रमप्राप्त राहिल.

**३. निम्न श्रेणी लघुलेखक:—**

१. मान्यताप्राप्त विद्यापीठाची पदवी.
२. इंग्रजी लघुलेखन १०० श.प्र.मि. व मराठी लघुलेखन १०० श.प्र.मि. उत्तीर्ण प्रमाणपत्र व इंग्रजी टंकलेखन ४० श.प्र.मि. व मराठी ४० श.प्र.मि. टंकलेखन उत्तीर्ण प्रमाणपत्र
३. MS-CIT प्रमाणपत्र.
४. न्यायालय किंवा न्यायाधिकरणामधील कामाचा २ वर्षांचा अनुभव आवश्यक.

**४. वित्त व लेखाधिकारी (Accounts Officer):—**

१. मान्यताप्राप्त विद्यापीठातून पदवी, प्राधान्याने लेखा, वाणिज्य किंवा सांख्यिकी असणे आवश्यक आहे.
२. न्यायालय किंवा न्यायाधिकरणाचा ०५ वर्षांचा (अर्ज करण्याच्या तारखेपर्यंत) कंत्राटी तत्वावर किंवा नियमित लेखापाल कामाचा अनुभव.
३. ऑपरेटिंग अकाउंटिंग सॉफ्टवेअरचे ज्ञान आवश्यक आहे.
४. लेखी आणि मौखिक संप्रेषण कौशल्यांमध्ये प्रवीणता.
५. संगणक साक्षरतेला प्राधान्य

**५. अधिक्षक:—**

१. मान्यताप्राप्त विद्यापीठाची पदवी. (विधी पदवीधारकास प्राधान्य देण्यात येईल.)
२. न्यायालय किंवा न्यायाधिकरणामधील अधिक्षक किंवा सहायक अधिक्षक पदाचा किमान ०३ ते ०५ वर्षांचा कामाचा अनुभव आवश्यक.
३. या पदावर निवड झाल्यास प्रबंधकाने नेमून दिलेल्या इतर कार्यालयीन कामे पार पाडावी लागतील.



**MAHARASHTRA REAL ESTATE APPELLATE TRIBUNAL**  
**महाराष्ट्र स्थावर संपदा अपीलीय न्यायाधिकरण**

**६. सहायक अधीक्षक:—**

१. मान्यताप्राप्त विद्यापीठाची पदवी.
२. न्यायालय किंवा न्यायाधिकरणामधील सहायक अधीक्षक किंवा वरिष्ठ लिपीक पदाचा किमान ०३ ते ०५ वर्षांचा कंत्राटी तत्वावर किंवा नियमित कामाचा अनुभव आवश्यक
३. या पदावर निवड झाल्यास प्रबंधकाने नेमून दिलेली इतर कार्यालयीन कामे पार पाडावी लागतील.

**७. माहिती तंत्रज्ञान अधिकारी:—**

१. मान्यताप्राप्त विद्यापीठाची विज्ञान (संगणक शास्त्र किंवा माहिती तंत्रज्ञान) शाखेतील पदवी.
२. न्यायालय किंवा न्यायाधीकरणाचा ०३ वर्षांचा (अर्ज करण्याच्या तारखेपर्यंत) कंत्राटी तत्वावर कामाचा अनुभव.

**८. तांत्रिक सहायक:—**

१. मान्यताप्राप्त विद्यापीठाची विज्ञान (संगणक शास्त्र किंवा माहिती तंत्रज्ञान) शाखेतील पदवी.
२. न्यायालय किंवा न्यायाधीकरणाचा ०१ वर्षांचा (अर्ज करण्याच्या तारखेपर्यंत) कंत्राटी तत्वावर कामाचा अनुभव.

**९. लघुटंकलेखक:—**

१. मान्यताप्राप्त विद्यापीठाची पदवी.
२. इंग्रजी ८० श.प्र.मि. व मराठी ८० श.प्र.मि. लघुलेखन उत्तीर्ण प्रमाणपत्र व इंग्रजी टंकलेखन ४० श.प्र.मि. व मराठी ३० श.प्र.मि. टंकलेखन उत्तीर्ण प्रमाणपत्र.
३. MS-CIT प्रमाणपत्र.
४. न्यायालय किंवा न्यायाधिकरणामधील कामाचा अनुभव आवश्यक.





**MAHARASHTRA REAL ESTATE APPELLATE TRIBUNAL**  
**महाराष्ट्र स्थावर संपदा अपीलिय न्यायाधिकरण**

**१०. अभिलेखापालः—**

१. मान्यताप्राप्त विद्यापीठाची पदवी.
२. न्यायालय किंवा न्यायाधीकरणा मधील अभिलेखा विभागातील ०२ वर्षांचा कंत्राटी तत्वावर किंवा नियमित कामाचा अनुभव.

**११. कनिष्ठ लिपीकः—**

१. अर्ज करण्याच्या तारखे पर्यंत मान्यताप्राप्त विद्यापीठाची पदवी उत्तीर्ण असणे आवश्यक आहे.
२. अर्ज करण्याच्या तारखे पर्यंत मराठी टंकलेखन वेग ३० श.प्र.मी व इंग्रजी टंकलेखन वेग ४० श.प्र.मी. उत्तीर्ण प्रमाणपत्र आवश्यक आहे.
३. MS-CIT प्रमाणपत्र.
४. न्यायालय किंवा न्यायाधीकरणामध्ये लिपीक पदाचा ०२ वर्षांचा (अर्ज करण्याच्या तारखेपर्यंत) कंत्राटी तत्वावर किंवा नियमित कामाचा अनुभव असावा.

**१२. वाहन चालकः—**

१. उच्च माध्यमिक शालांत परीक्षा उत्तीर्ण असणे आवश्यक आहे.
२. उमेदवाराकडे मोटर वाहन अधिनियम १९८८ (क्र.५१/१९८८) प्रमाणे वैध व प्रभावीपणे कार्यरत असा किमान हलके मोटर वाहन (LMV) चालविण्याचा परवाना (ड्रायव्हिंग लायसन्स) अर्ज सादर केल्याच्या दिनांकापासून असावा.
३. अर्ज करण्याच्या तारखेस अमेदवाराजवळ किमान ७ वर्ष हलके आणि / किंवा जड मोटर वाहन चालविण्याचा अनुभव असावा.
४. अमेदवाराचा पूर्व कार्यकाळ (रेकॉर्ड) वाहन चालक म्हणून स्वच्छ असावा.
५. उमेदवारास मोटर वाहनाची देखभाल व सर्वसाधारण दुरुस्तीचे ज्ञान असणे आवश्यक आहे.
६. उमेदवारास मुंबई शहराची प्रादेशिक रचना (Topography) याची माहिती असावी.
७. अमेदवार शारीरिकदृष्ट्या सक्षम, सुदृढ आणि निर्व्यसनी असावा.



**MAHARASHTRA REAL ESTATE APPELLATE TRIBUNAL**  
**महाराष्ट्र स्थावर संपदा अपीलीय न्यायाधिकरण**

८. चारचाकी मोटार वाहनाची देखभाल आणि किरकोळ दुरुस्ती या दोन्हीचा अधिकतम अनुभव आणि कार्यरत ज्ञान असणे आवश्यक आहे.
९. निवड झालेल्या उमेदवारांची प्रथम वैद्यकीय चाचणी केली जाईल. सक्षम प्राधिकाऱ्याने वैद्यकीयदृष्ट्या सक्षम असल्याचे प्रमाणित केल्यावरच त्यांची नियुक्ती करण्यात येईल.
१०. वाहन चालवण्या व्यतिरिक्त शिपाई पदाची कामे व इतर कार्ये करणे बंधनकारक राहिल.

**१३. शिपाई:—**

१. उच्च माध्यमिक शालांत परीक्षा उत्तीर्ण असणे आवश्यक आहे.
२. न्यायालय किंवा न्यायाधीकरणाचा किंवा तत्सम ०२ वर्षांचा (अर्ज करण्याच्या तारखेपर्यंत) कंत्राटी तत्वावर किंवा नियमित कामाचा अनुभव.

**टिप—**

१. मराठी भाषेचे ज्ञान आवश्यक आहे. शैक्षणिक अर्हता, अनुभव, टंकलेखन, संगणक याबाबतच्या प्रमाणपत्राच्या प्रमाणित सत्य व स्पष्ट प्रती सोबत जोडणे आवश्यक आहे अन्यथा अर्ज बाद ठरविण्यात येतील याची अर्जदारांनी नोंद घ्यावी. अर्जदाराने आपले अर्ज पोस्टाने, कुरीअर किंवा वैयक्तिक दि: २३/१०/२०२४ पर्यंत कार्यालयीन वेळेत आपले अर्ज पाठवावे व त्या तारखेनंतर येणारे अर्ज ग्राह्य धरले जाणार नाही आणि ते बाद ठरविण्यात येतील.

१. अर्ज पाठविताना अर्जदाराने पाकीटावर कोणत्या पदासाठी अर्ज करित आहे हे ठळक अक्षरात लिहावे.

३. निवड झालेल्या उमेदवारांची सुरुवातीची नियुक्ती ही ११ महिन्यांच्या कालावधीकरिता असेल तद्नंतर उमेदवारांच्या कामाची गुणवत्ता आणि उरक पाहूनच उमेदवारास पूढील कालावधीकरिता म्हणजे २ वेळा ११-११ महिन्याची पूनःनियुक्ती कंत्राटी तत्वावर देण्यात येईल.





MAHARASHTRA REAL ESTATE APPELLATE TRIBUNAL  
महाराष्ट्र स्थावर संपदा अपीलीय न्यायाधिकरण

४. महाराष्ट्र स्थावर संपदा अपीलीय न्यायाधीकरण, मुंबई मधील कार्यरत कर्मचारी योग्य त्या पदास आणि पात्रतेनुसार अर्ज सादर करू शकतात.

सविनय सादर..



*[Handwritten Signature]*  
प्रबन्धक,

महाराष्ट्र स्थावर संपदा अपिलीय न्यायाधिकरण, मुंबई  
२५/१/२५



MAHARASHTRA REAL ESTATE APPELLATE TRIBUNAL  
महाराष्ट्र स्थावर संपदा अपीलिय न्यायाधिकरण

“ अर्जाचा विहित नमुना ”

प्रति,

प्रबंधक,  
महाराष्ट्र स्थावर संपदा अपीलिय न्यायाधिकरण,  
पहिला मजला, वन फोर्ब्स इमारत, डॉ. वि बी गांधी रोड,  
काला घोडा, फोर्ट, मुंबई ४००००१.

विषय : \_\_\_\_\_ या पदासाठी अर्ज.

संदर्भ : दैनिक \_\_\_\_\_ या वर्तमानपत्रामध्ये प्रसिध्द झालेली  
जाहिरात.

अ. क्र.	अर्जदाराची माहिती	सविस्तर तपशील
१	अर्जदाराचे संपूर्ण नांव	
२	जन्म तारीख व वय	
३	पत्र व्यवहारासाठीचा पत्ता	
४	अर्जदाराचा दूरध्वनी / भ्रमणध्वनी क्रमांक	
५	ई-मेल आयडी (E-mail ID)	

Maharashtra Real Estate Appellate Tribunal  
1<sup>st</sup> Floor, One Forbes Building, Thapar House,  
Dr. V. B. Gandhi Road, Kala Ghoda  
Fort, Mumbai 400 001  
Tel: 022 22710200

महाराष्ट्र स्थावर संपदा अपीलिय न्यायाधिकरण  
१ ला मजला, वन फोर्ब्स इमारत, थापर हाउस,  
डॉ. व्ही. बी. गांधी मार्ग, काला घोडा,  
फोर्ट, मुंबई ४०० ००१  
दूरध्वनी: ०२२ २२७१०२००

५





MAHARASHTRA REAL ESTATE APPELLATE TRIBUNAL  
महाराष्ट्र स्थावर संपदा अपीलीय न्यायाधिकरण

६	शैक्षणिक अर्हता	अ. क्र	अभ्यास क्रम	गुणांची टक्केवारी	उत्तीर्ण झाल्याचे वर्ष	संबंधित विद्यालयाचे / विद्यापीठाचे नाव
		१	एस.एस. सी १० वी			
		२	एच.एस. सी. १२ वी			
		३	पदवी			
		४	पदव्युत्तर			
		५	विशेष प्राविण्य			
७	सेवेतील कामाचा अनुभव (विस्तृत स्वरूपात) प्रमाणपत्रासह	अ.क्र	पद व कार्यालयाचे नांव			कालावधी
		१				
		२				
		३				
		४				
		५				
८	संगणकाचे ज्ञान / एमएससीआयटी प्रमाणपत्र.					
९	लागू असेल तर मराठी / इंग्रजी टंकलेखनाबाबतचे प्रमाणापत्र					
१०	सेवानिवृत्त झाले असल्यास सेवानिवृत्तीचा दिनांक					

टिप— १. मराठी भाषेचे ज्ञान आवश्यक आहे. शैक्षणिक अर्हता, अनुभव, टंकलेखन, संगणक याबाबतच्या प्रमाणपत्राच्या प्रमाणित सत्य व स्पष्ट प्रती सोबत जोडणे आवश्यक आहे अन्यथा अर्ज बाद ठरविण्यात येतील याची अर्जदारांनी नोंद घ्यावी. अर्जदाराने आपले अर्ज पोस्टाने, कुरीअर किंवा

Maharashtra Real Estate Appellate Tribunal  
1<sup>st</sup> Floor, One Forbes Building, Thapar House,  
Dr. V. B. Gandhi Road, Kala Ghoda  
Fort, Mumbai 400 001  
Tel: 022 22710200

महाराष्ट्र स्थावर संपदा अपीलीय न्यायाधिकरण  
१ ला मजला, वन फोर्ब्स इमारत, थापर हाउस,  
डॉ व्ही. बी. गांधी मार्ग, काला घोडा,  
फोर्ट, मुंबई ४०० ००१  
दूरध्वनी: ०२२ २२७१०२००

५



**MAHARASHTRA REAL ESTATE APPELLATE TRIBUNAL**  
**महाराष्ट्र स्थावर संपदा अपीलीय न्यायाधिकरण**

वैयक्तीक दि: २३/१०/२०२४ पर्यंत कार्यालयीन वेळेत आपले अर्ज पाठवावे व त्या तारखेनंतर येणारे अर्ज ग्राह्य धरले जाणार नाही आणि ते बाद ठरविण्यात येतील.

२. निवड झालेल्या उमेदवारांची सुरुवातीची नियुक्ती ही ११ महिन्यांच्या कालावधीकरिता असेल तद्नंतर उमेदवारांच्या कामाची गुणवत्ता आणि उरक पाहूनच उमेदवारास पूढील कालावधीकरिता म्हणजे २ वेळा ११-११ महिन्याची पूनःनियुक्ती कंत्राटी तत्वावर देण्यात येईल.

२. अर्ज पाठविताना अर्जदाराने पाकीटावर कोणत्या पदासाठी अर्ज करित आहे हे ठळक अक्षरात लिहावे.

४. महाराष्ट्र स्थावर संपदा अपीलीय न्यायाधीकरण, मुंबई मधील कार्यरत कर्मचारी योग्य त्या पदास आणि पात्रतेनुसार अर्ज सादर करू शकतात.

स्थळ :

दिनांक :

मी अशी प्रतिज्ञा करतो/करते की, मी अर्जात नमूद केलेली माहिती व दिलेला तपशील सत्य व अचूक आहे. यामध्ये काही चूकीची माहिती आढळल्यास माझी निवड कोणत्याही क्षणी पूर्व सूचनेशिवाय रद्द होईल व मी शिक्षेस पात्र ठरेल याची मला पूर्ण जाणीव आहे.

सही

अर्जदाराचे नांव